

Prefeitura Municipal de Formosa Da Serra Negra
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Concorrência Pública
Nº CP/004

Unidade Gestora: Prefeitura Municipal
Tipo de Disputa: Aberto Número do Processo 017/2026
Tipo de Lance: Valor Global Critério de Disputa: MENORVALOR
Data Disputa: 21/05/2026 10:00:00 Tipo da disputa: Por Item
Data Impug./Escl.: 18/05/2026 23:59:00 Data Fim Propostas: 21/05/2026 09:59:00
Intervalo Lances: 100,0000 Prazo Int. Recurso: 20 minutos

Objeto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANAS DO MUNICÍPIO DE FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA, OBJETO VINCULADO AO PROJETO BÁSICO EM ANEXO

Às 10:00 horas do dia 21/05/2026, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela portaria PORTARIA Nº 101 DE 01 DE AGOSTO DE 2024 em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº 017/2026, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência nº CP/004. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: FINALIZADO

finalizado

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA	CONSTRUTORA FERREIRA	50.060.855/0001-86
JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA	GUSTAVO TONHA ALVES	08.866.317/0001-17
P V P FONSECA LTDA	AVANTE INFRAESTRUTURA	51.125.155/0001-95
R N DA S SOUSA & CIA LTDA	CONSTRUTORA KOMARQUE	10.513.669/0001-30

Ata de Realização - Concorrência Pública

N° CP/004

Fls. Nº 104
Proc. Nº
Rubrica
CNPJ

Razão Social

Nome Fantasia

CNPJ

TOP FERRO LTDA

ROMA CONSTRUCOES

53.156.587/0001-99

LOTES / ITENS

N° 1 Situação: ADJUDICADO
Descrição: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES
Quantidade: 1
Valor: 2.730.000,00
Vencedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA 02.078.162/0001-78 Valor: 2.623.397,5700

PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
FERREIRA EMPREENDIMENTOS &	2.457.000,000	2.457.000,0000	20/05/2026 10:33:11	CLASSIFICAD
R N DA S SOUSA & CIA LTDA	2.700.000,000	2.700.000,0000	18/05/2026 15:15:04	CLASSIFICAD
3D CONSTRUTORA LTDA	2.725.845,000	2.725.845,0000	21/05/2026 08:52:24	CLASSIFICAD
TOP FERRO LTDA	2.730.000,000	2.730.000,0000	21/05/2026 09:16:33	CLASSIFICAD
JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS	2.600.000,000	2.600.000,0000	16/05/2026 00:30:42	CLASSIFICAD
PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA	2.623.397,570	2.623.397,5700	20/05/2026 11:04:44	CLASSIFICAD
P V P FONSECA LTDA	2.730.000,000	2.730.000,0000	21/05/2026 09:53:38	CLASSIFICAD

CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	Valor
1 P V P FONSECA LTDA	DECLASSIFICADO	2.455.000,000
2 FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS	DECLASSIFICADO	2.457.000,000
3 JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA	DECLASSIFICADO	2.599.999,990
4 PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA	ADJUDICADO	2.623.397,570
5 TOP FERRO LTDA	CLASSIFICADO	2.699.999,990
6 R N DA S SOUSA & CIA LTDA	CLASSIFICADO	2.700.000,000
7 3D CONSTRUTORA LTDA	CLASSIFICADO	2.725.845,000

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
21/05/2026 10:11:50	2.455.000,0000	P V P FONSECA LTDA
21/05/2026 10:10:36	2.457.000,0000	FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA
21/05/2026 16:27:06	2.599.999,9900	JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA

Ata de Realização - Concorrência Pública

Fls. Nº 1076

Nº CP/004

Proc. Nº

Rubrica

W

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
21/05/2026 10:10:36	2.600.000,0000	JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA
21/05/2026 10:10:36	2.623.397,5700	PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA
21/05/2026 10:12:46	2.699.999,9900	TOP FERRO LTDA
21/05/2026 10:10:36	2.700.000,0000	R N DA S SOUSA & CIA LTDA
21/05/2026 10:10:36	2.725.845,0000	3D CONSTRUTORA LTDA
21/05/2026 10:10:36	2.730.000,0000	P V P FONSECA LTDA
21/05/2026 10:10:36	2.730.000,0000	TOP FERRO LTDA

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº CP/004

 Fls. Nº 1074
 Proc. Nº
 Rubrica

MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
05/05/26 19:53	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: PROJETO BASICO DETALHADO
05/05/26 19:56	Sistema		Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pnnp-api/v1/orgaos/01616684000113/compras/2026/17
21/05/26 10:03	Sistema		Sessão pública aberta!
21/05/26 10:06	RAILTON RODRIGUES DA		Bom dia! Senhores licitantes.
21/05/26 10:07	RAILTON RODRIGUES DA		Estamos iniciando a sessão pública da concorrência eletrônico n.º 04/2026, promovido pela Prefeitura Municipal de Formosa da Serra Negra -MA
21/05/26 10:07	RAILTON RODRIGUES DA		Antes de abrir os itens para lances, peço a atenção de todos para alguns breves avisos a respeito da presente licitação.
21/05/26 10:07	RAILTON RODRIGUES DA		É importante deixar bem claro que são de responsabilidade do licitante todas as transações efetuadas em seu nome da empresa como também acompanha o processo, especialmente o cadastramento de propostas e o oferecimento de lances, ainda que o acesso ao sistema seja realizado por terceiros.
21/05/26 10:07	RAILTON RODRIGUES DA		Na presente licitação, será adotado o modo de disputa aberto, cujo procedimento operacional está previsto na lei 14 133/2021.
21/05/26 10:07	RAILTON RODRIGUES DA		Após a etapa de lances, o pregoeiro poderá realizar diligência, com fundamento na Lei nº 14.133, de 2021, destinada a esclarecer ou complementar informações
21/05/26 10:07	RAILTON RODRIGUES DA		A exclusão de lance pelo pregoeiro durante a fase competitiva é medida excepcional e somente será promovida quando houver fortes indícios acerca da inexecutabilidade do preço.
21/05/26 10:08	RAILTON RODRIGUES DA		Após a fase competitiva, será realizada a convocação da empresa para apresentação de anexo contendo a proposta ajustada ao lance vencedor, conforme prazo e condições estabelecidas no instrumento convocatório.
21/05/26 10:08	RAILTON RODRIGUES DA		As eventuais suspensões da sessão pública serão comunicadas no sistema (chat), com indicação da data e horário para a sua retomada, assegurando a todos condições de acompanhar os atos praticados durante a licitação.
21/05/26 10:08	RAILTON RODRIGUES DA		Qualquer falha que não foi resolvida nesta fase poderá ser resolvida em qualquer outra fase do processo.
21/05/26 10:10	Sistema	1	Disputa do Lote/Item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Iniciais" de cada Lote/Item.
21/05/26 10:24	Sistema	1	O lote/item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... entrou em PRORROGAÇÃO, para um fornecedor ser declarado arrematante, o seu lance deve permanecer vencedor por 2 minutos!
21/05/26 10:26	Sistema	1	Disputa do lote/item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... encerrada!
21/05/26 10:26	Sistema	1	O arrematante do item/lote nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... foi o fornecedor com valor R\$ 2.455.000,0000 !
21/05/26 10:26	Sistema		Fase de disputa encerrada
21/05/26 10:41	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor P V P FONSECA LTDA. Documento: Solicito o envio da proposta ajustada em PDF, de acordo projeto básico anexo no certame com fome pede o Edital e, o não envio da proposta ajustada acarretará na desclassificação da empresa do certame.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 21/05/2026 12:42:00
21/05/26 10:41	Sistema	1	Aberta a negociação do item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA...
21/05/26 10:41	Sistema	1	O licitante P V P FONSECA LTDA pode enviar uma nova proposta para o lote/item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... no local de envio de lances!
21/05/26 10:45	RAILTON RODRIGUES DA		Fica aberto o prazo de negociação, entendemos que os preços possam melhorar, caso o licitante aceite negociar solicito o envio de um novo lance negociado, em seguida envie a ajusta no anexo abaixo conforme preço vencedor
21/05/26 10:54	RAILTON RODRIGUES DA		Senhores licitantes após o prazo da diligência a sessão fica suspensa e retornará neste mesmo dia 21/05/2026 as 14:00 horas
21/05/26 11:41	Sistema		O Fornecedor P V P FONSECA LTDA pode enviar mensagens.
21/05/26 14:06	RAILTON RODRIGUES DA		boa tarde senhores licitantes
21/05/26 14:07	Sistema		O Fornecedor P V P FONSECA LTDA não pode enviar mensagens.
21/05/26 14:09	RAILTON RODRIGUES DA		Senhores licitantes tendo em vista que a empresa não enviou a habilitação nem se manifestou no prazo dado para envio da ajustada a mesma será desabilitada do certame.
21/05/26 14:13	Sistema		O fornecedor P V P FONSECA LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: A licitante não enviou a proposta ajustada conforme solicitado pelo pregoeiro baseado no item 7.20.40 do edital ("O Agente de contratação solicitará ao licitante mais bem

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº CP/004

Fls. Nº 6078
 Proc. Nº
 Rubrica

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
			classificado que, no prazo de até 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados".)
21/05/26 14:13	Sistema	1	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... é o fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA.
21/05/26 14:17	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA. Documento: Solicito o envio da proposta ajustada em PDF, de acordo projeto básico anexo no certame conforme pede o Edital no item 7.20.4, o não envio da proposta ajustada acarretará na desclassificação da empresa do certame.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 21/05/2026 16:17:00
21/05/26 15:15	Sistema		O Fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA pode enviar mensagens.
21/05/26 16:24	RAILTON RODRIGUES DA		senhores licitantes
21/05/26 16:25	RAILTON RODRIGUES DA		Senhores licitantes tendo em vista que a empresa não enviou a habilitação nem se manifestou no prazo dado para envio da ajustada a mesma será desabilitada do certame.
21/05/26 16:26	Sistema		O fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: A licitante não enviou a proposta ajustada conforme solicitado pelo pregoeiro baseado no item 7.20.40 do edital ("O Agente de contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de até 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados".)
21/05/26 16:26	Sistema	1	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... é o fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA.
21/05/26 16:26	Sistema	1	Aberta a negociação do item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA...!
21/05/26 16:26	Sistema	1	O licitante JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA pode enviar uma nova proposta para o lote/item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... no local de envio de lances!
21/05/26 16:27	RAILTON RODRIGUES DA		entendemos que os preços possam melhorar, caso o licitante aceite negocia solicito o envio de um novo lance negociado
21/05/26 16:30	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA. Documento: Solicito o envio da proposta ajustada em PDF, de acordo projeto básico anexo no certame conforme pede o Edital no item 7.20.4, o não envio da proposta ajustada acarretará na desclassificação da empresa do certame.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 21/05/2026 18:30:00
21/05/26 16:30	Sistema		O Fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA não pode enviar mensagens.
21/05/26 16:30	Sistema		O Fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA pode enviar mensagens.
21/05/26 16:32	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA!
21/05/26 17:02	RAILTON RODRIGUES DA		Senhores licitantes após o envio dos documentos solicitado, a sessão ficará suspensa, o retorno será comunicado no chat com no mínimo 24 (vinte e quatro) horas de antecedência
26/05/26 11:39	RAILTON RODRIGUES DA		Senhores licitantes a sessão retornará dia 27/05/2026 as 14:00 horas, fica todos notificados.
27/05/26 14:06	RAILTON RODRIGUES DA		boa tarde senhores licitantes
27/05/26 14:06	RAILTON RODRIGUES DA		PEÇO QUE AGUARDEM
27/05/26 14:36	RAILTON RODRIGUES DA		peço que aguardem mais um pouco
27/05/26 14:52	RAILTON RODRIGUES DA		senhores licitantes peço que aguardem mais 10 minutos
27/05/26 15:06	Sistema		O Fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA não pode enviar mensagens.
27/05/26 15:25	RAILTON RODRIGUES DA		senhore(a) licitantes seguirem com a sessão
27/05/26 15:49	RAILTON RODRIGUES DA		Senhores conforme solicitação do setor de engenharia a sessão será suspensa e retornará dia 27/05/2026 as 09:00 horas
27/05/26 15:50	RAILTON RODRIGUES DA		CORRIGINDO A DATA a sessão será suspensa e retornará dia 28/05/2026 as 09:00 horas
28/05/26 09:09	RAILTON RODRIGUES DA		Bom dia! Senhores licitantes.

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº CP/004

Fls. Nº 1079
 Proc. Nº
 Rubrica

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
28/05/26 09:18	RAILTON RODRIGUES DA		Senhores licitantes, peço que aguardem meia hora e retornamos
28/05/26 10:09	RAILTON RODRIGUES DA		senhores devido a complexidade do projeto justifica a análise do setor de engenharia
28/05/26 10:12	RAILTON RODRIGUES DA		Superada a fase de proposta tendo em vista que é o que esta em análise até o momento, e tendo em vista que a empresa já anexou a habilitação passaremos a analisar a habilitação
28/05/26 10:14	RAILTON RODRIGUES DA		peço que aguardem enquanto analisamos
28/05/26 10:44	RAILTON RODRIGUES DA		Senhores licitante sessão fica suspensa para análise da habilitação, e retornará dia 29/05/2026 as 14:00 horas
29/05/26 14:01	RAILTON RODRIGUES DA		boa tarde senhores licitantes
29/05/26 14:01	RAILTON RODRIGUES DA		A empresa apresentou o balaço de 2024 sem o termo de abertura deixando de atender o edital o edital no item 9.4.2 Balanços patrimoniais e Demonstrações Contábeis dos últimos exercícios sociais, de acordo com Lei vigente, com termo de abertura e encerramento do livro, já exigíveis e apresentados na forma da lei, vedados a substituição por balancetes ou balanços provisórios, em que estejam registrados os valores do ativo circulante (AC) e do passivo circulante (PC), de modo a extrair-se índice de Liquidez Corrente (ILC) igual ou superior a 01 (um), indicados pela licitante, bem como índice de Liquidez Seca (ILS), Índice de Endividamento Geral (IEG), Índice de Liquidez Imediata (ILL), acompanhadas do respectivo DHP do profissional que elaborou e Certidão do referente ao Balanço Patrimonial.(Art. 69, Inciso I, Lei 14.133/2021).
29/05/26 14:01	RAILTON RODRIGUES DA		A empresa apresentou a comprovação do 1.4.1.0.7. do projeto em de apenas 376,6 kg conforme o projeto, porém não conseguiu comprova o quantitativo mínimo exigido no edital.
29/05/26 14:02	Sistema	1	O fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA foi inabilitado/desclassificado no Lote/Item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA.... Motivo: A empresa apresentou o balaço de 2024 sem o termo de abertura deixando de atender o edital o edital no item 9.4.2
			A empresa apresentou a comprovação do 1.4.1.0.7. do projeto em de apenas 376,6 kg conforme o projeto, porém não conseguiu comprova o quantitativo mínimo exigido no edital.
29/05/26 14:02	Sistema	1	Foram encontradas empresas em situação de desempate ME/EPP. O pregoeiro irá realizar a convocação.
29/05/26 14:02	Sistema	1	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... é o fornecedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA.
29/05/26 14:02	Sistema	1	Foram encontradas empresas em situação de desempate ME/EPP. O pregoeiro irá realizar a convocação.
29/05/26 14:04	Sistema	1	Foi convocado para desempate a empresa TOP FERRO LTDA, ela pode enviar um novo lance em até 5 minutos, caso queira cobrir o preço do primeiro colocado.
29/05/26 14:09	Sistema	1	O prazo para desempate da empresa TOP FERRO LTDA acabou.
29/05/26 14:11	Sistema	1	Foi convocado para desempate a empresa R N DA S SOUSA & CIA LTDA, ela pode enviar um novo lance em até 5 minutos, caso queira cobrir o preço do primeiro colocado.
29/05/26 14:16	Sistema	1	O prazo para desempate da empresa R N DA S SOUSA & CIA LTDA acabou.
29/05/26 14:18	Sistema	1	Aberta a negociação do item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA...!
29/05/26 14:18	Sistema	1	O licitante PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA pode enviar uma nova proposta para o lote/item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... no local de envio de lances!
29/05/26 14:20	RAILTON RODRIGUES DA		Entendemos que os preços podem melhorar solicitamos que se possível oferte lance negociado
29/05/26 14:23	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA. Documento: p p 1 p p Data Remetente Descrição Download 21/05/2026 16:32 JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA Solicito o envio da proposta ajustada em PDF, de acordo projeto básico anexo no certame conforme pede o Edital no item 7.20.4, o não envio da proposta ajustada acarretará na desclassificação da empresa do certame.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 29/05/2026 16:30:00
29/05/26 14:24	Sistema		A solicitação de documento do fornecedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA foi cancelada!
29/05/26 14:25	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA. Documento: Solicito o envio da proposta ajustada em PDF, de acordo projeto básico anexo no certame conforme pede o Edital no item 7.20.4, o não envio da proposta ajustada acarretará na desclassificação da empresa do certame.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de

Ata de Realização - Concorrência Pública

N° CP/004

Fls. Nº 1080
 Proc. Nº
 Rubrica

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
29/05/26 14:29	RAILTON RODRIGUES DA		documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 29/05/2026 16:30:00
29/05/26 14:30	Sistema		Após o prazo da diligencia a sessão fica suspensa, o retorno será comunicado no chat com no mínimo 24 (vinte e quatro) horas de antecedência
29/05/26 15:54	Sistema		O Fornecedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA pode enviar mensagens.
12/06/26 14:54	RAILTON RODRIGUES DA		Documento enviado pelo fornecedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA!
15/06/26 08:06	RAILTON RODRIGUES DA		Senhores licitantes a seção retornará dia 15/06/2026 as 08:00 horas ficam todos notificado.
15/06/26 08:15	Sistema		Bom dia! Senhores licitantes.
15/06/26 09:21	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA. Documento: Solicito o envio da habilitação do licitante, conforme pede o item 9 do EDITAL, o documento deve ser enviado em arquivo único, o prazo de envio poderá ser prorrogado por igual período, se solicitado pelo licitante. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 15/06/2026 10:20:00
15/06/26 10:03	Sistema	1	Documento enviado pelo fornecedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA!
15/06/26 10:03	Sistema	1	Fase de negociação do Lote/Item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... encerrada.
15/06/26 10:03	Sistema	1	O fornecedor PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA foi declarado VENCEDOR do Lote/Item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA....
15/06/26 10:03	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 15/06/2026 10:23:28
15/06/26 10:04	Sistema		O fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA registrou uma intenção de recurso. Motivo: INTENÇÃO DE RECURSO. E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital.
15/06/26 10:12	Sistema		O fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA registrou uma intenção de recurso. Motivo: Registramos intenção de recurso . E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital.
15/06/26 10:25	Sistema		O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA para 18/06/2026 23:59:00.
15/06/26 10:25	Sistema		O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA para 23/06/2026 23:59:00.
15/06/26 10:25	Sistema		O módulo de recursos para o envio de peças e contrarrazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo.
15/06/26 10:25	Sistema		O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA para 18/06/2026 23:59:00.
15/06/26 10:25	Sistema		O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA para 23/06/2026 23:59:00.
15/06/26 10:25	Sistema		O módulo de recursos para o envio de peças e contrarrazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo.
19/06/26 16:31	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Finalizado, por RAILTON RODRIGUES DA CRUZ. Motivo: finalizado.
19/06/26 16:37	Sistema	1	O Lote/Item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA... foi ADJUDICADO por AUILA CRISTINE SANTOS RIBEIRO.

PROPONENTES

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
3D CONSTRUTORA LTDA	3D CONSTRUTORA	41.385.535/0001-05
Contato: DANIELSON DOMINGUES	(99)9999-9999	mwg.assessoria@gmail.com
FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA CONSTRUTORA FERREIRA		50.060.855/0001-86
Contato: ISADORA GONCALVES DE	(89)9944-1455	goncalvesisadora24@gmail.com
JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA	GUSTAVO TONHA ALVES	08.866.317/0001-17
Contato: JOSE ROSINALDO RIBEIRO	(86)995529215	rosabarroonstrutora@hotmail.com

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA	PINHEIRO CONSTRUÇOES	02.078.162/0001-78
Contato: RICARDO ALLISON RIBEIRO	(98)9840-6485	pinheiroengenharia ltda@gmail.com
P V P FONSECA LTDA	AVANTE INFRAESTRUTURA	51.125.155/0001-95
Contato: PAULO VICTOR PEREIRA	(98)9884-5591	avantinfraestruturaltda@gmail.com
R N DA S SOUSA & CIA LTDA	CONSTRUTORA KOMARQUE	10.513.669/0001-30
Contato: RAIMUNDO NONATO DA SILVA	(99)981280259	komarquelt da5@hotmail.com
TOP FERRO LTDA	ROMA CONSTRUÇOES	53.156.587/0001-99
Contato: CARLOS HENRIQUE FERRO	(98)9842-2321	hfcompanhia@gmail.com


RAILTON RODRIGUES DA CRUZ/Pregoeiro/Agente de Contratação


IGOR LIMA SILVA/Equipe de Apoio

Prefeitura Municipal de Formosa Da Serra Negra
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Relatório por Vencedor / Lotes Fracassados/Cancelados/Desertos
Processo N° CP/004

FORNECEDOR: PINHEIRO CONSTRUÇOES LTDA

02.078.162/0001-78

LOTE/ITEM	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	VALOR GLOBAL	DESCONTO
1 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES	1,00	2.623.397,570	2.623.397,570	3,90%
QTD: 1		VALOR TOTAL:	2.623.397,570	