



PMFSN/MA

Folha: 33

Rubrica: [assinatura]

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA
CNPJ Nº 01.616.684/0001-13

SOLICITAÇÃO DE PESQUISA DE PREÇOS

Ao Setor de Compras,

Solicito a este setor que sejam realizadas Pesquisa de Preços de Mercado para Contratação de empresa para Prestação de serviços para a instalação de forro em PVC na Creche Municipal Orante da Silva Costa, na cidade de Formosa da Serra Negra - MA. conforme projeto básico, termo de referência, nas especificações e quantitativos discriminados em anexos.

Formosa da Serra Negra – MA, 23 de setembro de 2024.

Atenciosamente,

Railton Rodrigues da Cruz
Portaria Nº 101/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA
CNPJ Nº 01.616.684/0001-13

RESULTADO DA PESQUISA DE PREÇOS

À Comissão Permanente de Licitações,

Encaminhamos o Resultado da Pesquisa de Preços de Mercado para Contratação de empresa para Prestação de serviços para a instalação de forro em PVC na Creche Municipal Orante da Silva Costa, na cidade de Formosa da Serra Negra - MA. conforme projeto básico, termo de referência, nas especificações e quantitativos discriminados em anexos.

Foram pesquisados os preços nas empresas identificadas na planilha e na proposta anexo a seguir.

Formosa da Serra Negra – MA, 27 de setembro de 2024.

Atenciosamente,



ABIMAEL JORGE COSTA
Diretor do Departamentos de Compras



PMFSN/MA

Folha: _____
Rubrica: _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA
CNPJ Nº 01.616.684/0001-13

RESULTADO DA PESQUISA DE PREÇOS

À Comissão Permanente de Licitações,

Encaminhamos o Resultado da Pesquisa de Preços de Mercado para Contratação de empresa para Prestação de serviços para a instalação de forro em PVC na Creche Municipal Orante da Silva Costa, na cidade de Formosa da Serra Negra - MA. conforme projeto básico, termo de referência, nas especificações e quantitativos discriminados em anexos.

Foram pesquisados os preços nas empresas identificadas na planilha e na proposta anexo a seguir.

Formosa da Serra Negra – MA, 30 de setembro de 2024.

Atenciosamente,



ABIMAEL JORGE COSTA
Diretor do Departamentos de Compras

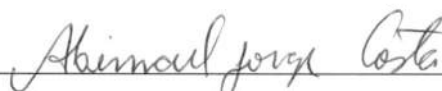
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA
CNPJ Nº 01.616.684/0001-13

MAPA DE APURAÇÃO

- 1 RIO NEVES, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES.
- 2 R N DA S SOUSA & CIA LTDA
- 3 CONSTRUSUL CONSTRUÇÕES LTDA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID. DE MEDIDA	QUANTIDADE	1	2	3
				V MENSAL	V MENSAL	V MENSAL
01	Contratação de empresa para Prestação de serviços para a instalação de forro em PVC na Creche Municipal Orante da Silva Costa, na cidade de Formosa da Serra Negra - MA. conforme projeto básico, termo de referência, nas especificações e quantitativos discriminados em anexos.	Serviço	12(meses)	R\$ 82.672,25	R\$ 82.463,75	82.052,50

Segue proposta em anexo.



ABIMAEEL JORGE COSTA
Diretor do Departamento de Compras

36
R



SEMPRE E LEMBRAR DE
MÁQUINAS, RECIPIENTES, EQUIPAMENTOS,
CONSTRUÇÕES EM GERAL

RIO NEVES LOGGAGÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES

CNPJ Nº 13.500.739/0001-04 - AVENIDA DOMINGOS GUIDA, Nº 205, BELA VISTA

SAMBAIBA-MA, CEP: 65.830-000

OBRA: FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRAMA.

SINAPI - 08/2024 - Maranhão

SBC - 09/2024 - Maranhão

ORSE - 06/2024 - Sergipe

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Preço unitário	Preço unitário	Preço total C/
					Sem BDI (R\$) com desconto	Com BDI (R\$) com desconto	BDI Com Desconto (R\$)
1		FORRO					
1.1	96486 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	575	79,58	104,44	60.053,00
1.2	96121 SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METALICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	575	11,18	14,67	8.435,25
2		PAISAGISMO					
2.1	103946 SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	450	0,00	28,25	12.712,50
2.2	100576 SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	m²	450	2,49	3,27	1.471,50
TOTAL GERAL							82.672,25

Sambaiba-MA, 27 de setembro de 2024

SAFILA COSTA
LIMA:05411861322
Assinado de forma digital por
SAFILA COSTA LIMA05411861322
Dados: 2024.09.27 09:14:48 -03'00'

SAFILA COSTA LIMA
ENGENHEIRA CIVIL
CREAMA: 1000000271





RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES

SERVIÇOS E LOCAÇÕES DE
MÁQUINAS, VEÍCULOS, EQUIPAMENTOS,
CONSTRUÇÕES EM GERAL

CNPJ Nº 13.500.739/0001-04 – AVENIDA DOMINGOS GUIDA, Nº 205, BELA VISTA
SAMBALIBA-MA, CEP: 65.830-000

Obra
FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRAMA.

Bancos
SINAPI - 09/2024 - Maranhão
SBC - 09/2024 - Maranhão
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
CPOS/CDHU - 09/2024 - São

B.D.I.
31,25%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Preço		Peso (%)	Peso Acumulado (%)
					Preço unitário Com BDI (R\$) com desconto	Preço total BDI Com Desconto (R\$)		
96496 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	575,0	104,44	60.053,00	72,64	72,64
103946 SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURTIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	450,0	14,67	6.601,50	15,38	88,01
96121 SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE	M	575,0	28,25	16.243,75	10,20	98,22
100576 SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOL. C. PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	450,0	3,27	1.471,50	1,78	100,00
Total Geral								82.672,25

Sambaiba-MA, 27 de setembro de 2024

SAFILA COSTA
Assinado de forma digital por
SAFILA COSTA LIMA05411861322
LIMA:05411861322 Dados: 2024.09.27 09:13:50 -03'00'
SAFILA COSTA LIMA
ENGENHEIRA CIVIL
CREAMA: 1000000271



RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES

CNPJ Nº 13.500.739/0001-04 – AVENIDA DOMINGOS GUIDA, Nº 205, BELA VISTA
SAMBALIBA-MA, CEP: 65.830-000

Obra:
FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA
NEGRAMA.

Bancos
SINAPI - 08/2024 - Maranhão
SBC - 09/2024 - Maranhão
ORSE - 06/2024 - Sergipe

B.D.I.
31,25%

Cronograma Físico e Financeiro				
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	TOTAL COM BDI com desconto
1	FORRO	90,00% 68.488,25	90,00% 68.488,25	R\$ 68.488,25
2	PAISAGISMO	10,00% 14.184,00	10,00% 14.184,00	R\$ 14.184,00
Custo Acumulado				R\$ 82.672,25

Sambaliba-MA, 27 de setembro de 2024

SAFILA COSTA
LIMA:0541186132
Assinado de forma digital por SAFILA COSTA
LIMA:05411861322
Dados: 2024.09.27 09:13:31

2
SAFILA COSTA LIMA
ENGENHEIRA CIVIL
CREAMA: 1000000271

RIO NEVES

LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES

CNPJ Nº 13.500.739/0001-04 – AVENIDA DOMINGOS GUIDA, Nº 205, BELA VISTA
SAMBAIBA-MA, CEP: 65.830-000

ENCARGOS SOCIAIS



MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	TOTAL	17,80%	17,80%
GRUPO B			
B1	Repouso semanal remunerado	17,88%	não incide
B2	Feridos	3,95%	não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,50%	não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
B	TOTAL	47,22%	18,16%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%
C4	Depósito de Recisão Sem justa Causa	2,61%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	TOTAL	10,80%	8,22%
GRUPO D			
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	3,41%	3,23%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,38%	0,29%
D	TOTAL	8,79%	3,52%
TOTAL (A+B+C+D)		84,61%	47,70%

Sambaíba-MA, 27 de setembro de 2024

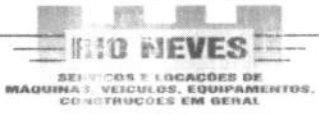
SAFILA COSTA Assinado de forma digital
LIMA:0541186 por SAFILA COSTA
1322 LIMA:05111861322
Dados: 2024.09.27
09:14:15 -03'03'

SAFILA COSTA LIMA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/MA: 100000271

10.00 40
Proc. Nº
Rubrica P

RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES

CNPJ Nº 13.500.739/0001-04 – AVENIDA DOMINGOS GUIDA, Nº 205, BELA VISTA
SAMBAIBA-MA, CEP: 65.830-000

 RIO NEVES SERVIÇOS E LOCAÇÕES DE MÁQUINAS, VEÍCULOS, EQUIPAMENTOS, CONSTRUÇÕES EM GERAL	Cálculo do BDI
OBRA: FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA.	

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO
--	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,30%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (Impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	31,25%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
		31,25%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 50%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Sambaíba - MA
Local

27 de setembro de 2024
Data

SAFILA COSTA
LIMA:05411861322

Assinado de forma digital por
SAFILA COSTA LIMA:05411861322
Data: 2024.09.27 09:22:46 -03'00'

Responsável Técnico

Responsável Proponente

Nome: Sáfila Costa Lima
Título: Engenheira Civil
CREA: 1000000271



R N DA S SOUSA & CIA LTDA

CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 - Insc. Mun. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada - CEP 63.805-000 - Fortaleza dos Nogueiras
Fone: (88) 3331-1079 / Email: komarouesousa@hotmail.com

PLANEJAMENTO
21
P

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA

OBRA: FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA

LOCAL: FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA

REF. SINAPI - 08/2024 - Maranhão/ SBC - 09/2024 - Maranhão/ ORSE - 06/2024 - Sergipe/
SEDOP - 05/2024 - Pará/ SEINFRA - 026 - Ceará/ CPOS/CDHU - 09/2024 - São Paulo

Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 84,61% / Mensalista: 47,70%

BDI: 31,25%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Preço unitário Sem BDI (R\$) com desconto	Preço unitário Com BDI (R\$) com desconto	Preço total C/ BDI Com Desconto (R\$)
1			FORRO					R\$ 68.316,75
1.1	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	575,00	79,38	104,18	R\$ 59.903,50
1.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	575,00	11,15	14,63	R\$ 8.412,25
2			PAISAGISMO					R\$ 14.148,00
2.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS AF_07/2024	m²	450,00	21,47	28,18	R\$ 12.681,00
2.2	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	m²	450,00	2,49	3,26	R\$ 1.467,00

TOTAL GERAL R\$ 82.463,76

Suzana Danta Sousa
Suzana Danta Sousa
Engenheira Civil
CREA/PI 191918849-5
Visto: 116345MA



KOMARQUE ENGENHARIA CIVIL

CNPJ 10.513.658/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 - Insc. Mun. 30.00.20
 Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada - CEP: 65.605-000 - Fortaleza dos Nogueiras
 Fone: (99) 3531-1079 / Email: komaroue@komaroue.com

PROPOSTA: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA
OBRA: FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA
LOCAL: FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA
 REF. SINAPI - 08/2024 - Maranhão/ SBC - 09/2024 - Maranhão/ ORSE - 06/2024 - Sergipe/ SEDOP - 05/2024 -
 Pará /SEINFRA - 028 - Ceará/ CPOSC/DHU - 09/2024 - São Paulo
 Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 84,61% / Mensalista: 47,70%

BDI: 31,25%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Preço unitário Com BDI (R\$) com	Preço total C/ BDI Com Desconto (R\$)	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	575,0	104,18	R\$ 59.903,50	72,64	72,64
103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	450,0	14,63	R\$ 6.583,50	15,38	88,01
96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M	575,0	28,18	R\$ 16.203,50	10,20	98,22
100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	450,0	3,26	R\$ 1.467,00	1,78	100,00

Total Geral

R\$ 82.463,75

Suzana Danta Sousa
 Engenheira Civil
 CREA/PI 191915849-5
 Visto: 1103433/14

Handwritten initials and a signature.

Fls. Nº u3
 Proc. Nº _____
 Rubrica _____



R N DA S SOUSA & CIA LTDA

CNPJ: 10.513.669/0001-30 - Insc. Est.: 12.309.707-0 - Insc. Sim.: 30.00.20
 Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada - CEP: 85.805-000 - Fortaleza dos Nogueiras
 Fone: (99) 3531-1079 - E-mail: komarquela@hotmail.com

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA	BDI: 31,25%
OBRA: FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	
LOCAL: FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA	
REF. SINAPI - 08/2024 - Maranhão/ SBC - 09/2024 - Maranhão/ ORSE - 06/2024 - Sergipe/ SEDOP - 06/2024 - Pará	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 84,61% / Mensalista: 47,70%	

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	TOTAL COM BDI com desconto
1	FORRO	90,00%	90,00%	R\$ 68.315,75
		68.315,75	68.315,75	
2	PAISAGISMO	10,00%	10,00%	R\$ 14.148,00
		14.148,00	14.148,00	
Custo Acumulado				R\$ 82.463,75

Suzana Danta Sousa
Suzana Danta Sousa
 Engenheira Civil
 CREA/PI 19251/2010-5
 Vitor 336644115



R N DA S SOUSA & CIA LTDA

CNPJ 10.513.868/0001-30 Insc. Est. 12.508.707-0 - Insc. Mun. 30.00.20
Rua 15 de Março 04 - Área Avançada - CEP: 85.805-000 - Fortaleza das Freixetas
Parna (98) 3331-1078 - Email: rnsousa@rns.com

Fls. Nº 11
Proc. Nº _____
Rubrica _____

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA	BDI: 31,25%
OBRA: FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	
LOCAL: FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA	
REF. SINAPI - 09/2024 - Maranhão/ SBC - 09/2024 - Maranhão/ ORSE - 09/2024 Sergipe/ SEDOP - 08/2024 - Para /SEINFRA - 028 - Ceará/ CPOS/CDHU - 09/2024 - São Paulo	

Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 84,61% / Mensalista: 47,70%

MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	TOTAL	17,80%	17,80%
GRUPO B			
B1	Deposito semanal remunerado	17,68%	não incide
B2	Fenados	3,95%	não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,50%	não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
B	TOTAL	47,22%	18,16%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%
C4	Depósito de Recisão Sem justa Causa	2,51%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	TOTAL	10,30%	8,22%
GRUPO D			
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	8,41%	3,23%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,38%	0,29%
D	TOTAL	8,79%	3,52%
TOTAL (A+B+C+D)		84,61%	47,70%

Suzana Danta Sousa
Engenheira Civil
CREA/P: 191918849-5
Visto: 116345MA



R N DA S SOUSA & CIA LTDA

CNPJ: 10.113.588/0001-20 - Rua: 116 - 13.108 RPT 4 - Inhaúma - 65.000-20
Rua: 13 de Março de Águas Vermelhas - CEP: 65.900-000 - Fortaleza dos Nogueiras
Fone: (85) 3331-1179 - E-mail: rnsousa@rnsousa.com

Fls. Nº 115
Proc. Nº _____
Rubrica P

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA	BDI 31,25%
OBRA: FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	
LOCAL: FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA	
REF. SINAPI - 08/2024 - Maranhão/ SBC - 09/2024 - Maranhão/ ORSE - 06/2024 - Sergipe/ SEDUC - 05/2024 - Pará - SEINFRA - 020 - Ceará/ CPO/C/CL/ML - 03/2024 - São Paulo	
Encargos Sociais Desonerado: Hortista: 84,51% / Mensalista: 47,70%	

Cálculo do BDI	
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	

Conforme legislação tributária municipal: definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS	50,00%
Sobre a base de cálculo: definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)	2,00%

Itens	Símbolos	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,30%	-	8,16%	7,40%	8,96%
Tributos (Impostos COFINS 3% + PIS 0,65%)	CP	3,85%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 2% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI desoneração (Fórmula Análise TCU)	BDI PAD	31,25%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
		31,25%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L) - 1}{(1 - CP - ISS)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 50%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Fortaleza dos Nogueiras (MA), 27 de dezembro de 2024

Suzana Danta Sousa
Suzana Danta Sousa
Engenheira Civil
CREA/PI 191216/2005
Visto: 116345MA

Rua Anita Garibaldi, Nº 190, Centro, Açailândia-MA
CEP: 65930-000

Obra
FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA.



B.D.I.
31,25%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Bancos
SINAPI - 08/2024 - Maranhão
SBC - 09/2024 - Maranhão
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará

Curva ABC de Serviços

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Preço unitário Com BDI (R\$) com desconto	Preço total C/ BDI Com Desconto (R\$)	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
96486 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	575,0	103,66	59.504,50	72,64	72,64
103946 SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	450,0	14,56	6.552,00	15,38	88,01
96121 SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE	M	575,0	28,04	16.123,00	10,20	98,22
100576 SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	450,0	3,24	1.458,00	1,78	100,00
Total Geral								82.052,50

AEDSON
CARLOS
CARVALHO
CHAVES:468036
02320

Digitally signed by AEDSON
CARLOS CARVALHO
CHAVES:46803602320
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC
SOLUTI Multipla v5, ou=Renovacao
Eletronica, ou=Certificado Digital,
ou=Certificado P1 A1, cn=AEDSON
CARLOS CARVALHO
CHAVES:46803602320
Date: 2024.09.30 09:57:58 -03'00'

Fls. Nº 17
Proc. Nº
Rubrica

 CONSTRUSUL <small>CONSTRUTORA S/A</small>	Cálculo do BDI
FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA.	

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO
--	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,30%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	31,25%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
		31,25%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 50%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

AEDSON CARLOS
CARVALHO
CHAVES:4680360
2320

Digitally signed by AEDSON
CARLOS CARVALHO
CHAVES:46803602320
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC
SOLITI Multiple v5, ou=Renovacao
Eletronica, ou=Certificado Digital,
ou=Certificado PF A1, cn=AEDSON
CARLOS CARVALHO
CHAVES:46803602320
Date: 2024.09.30 09:06:14 -0300

Rua Anita Garibaldi, Nº 190, Centro, Açailândia-MA
CEP: 65930-000

Fls. Nº 29
Proc. Nº
Rubrica

Obra: FORRO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA.	Bancos SINAPI - 08/2024 - Maranhão SBC - 09/2024 - Maranhão ORSE - 06/2024 -	B.D.I. 31,25%
--	--	-------------------------



Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	TOTAL COM BDI com desconto
1	FORRO	90,00% 67.976,50	90,00% 67.976,50	R\$ 67.976,50
2	PAISAGISMO	10,00% 14.076,00	10,00% 14.076,00	R\$ 14.076,00
Custo Acumulado				R\$ 82.052,50

AEDSON CARLOS
CARVALHO
CHAVES:4680360
2320

Digitally signed by AEDSON
CARLOS CARVALHO
CHAVES:4680360
DN: c=BR, ou=PP, email=AC
CARVALHO@PP.PE, ou=PP, email=AC
CARVALHO@PP.PE, ou=PP, email=AC
CARVALHO@PP.PE, ou=PP, email=AC
Date: 2024.09.03 09:06:18 -03'00'

ENCARGOS SOCIAIS



MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	TOTAL	17,80%	17,80%
GRUPO B			
B1	Repouso semanal remunerado	17,88%	não incide
B2	Feriados	3,95%	não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,50%	não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%
B10	Sálario Maternidade	0,04%	0,03%
B	TOTAL	47,22%	18,16%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%
C4	Depósito de Recisão Sem justa Causa	2,61%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	TOTAL	10,80%	8,22%
GRUPO D			
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	8,41%	3,23%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,38%	0,29%
D	TOTAL	8,79%	3,52%
TOTAL (A+B+C+D)		84,61%	47,70%